



Město VELKÉ PAVLOVICE

Výpis ze zápisu č. 11/16

**z XI. zasedání Zastupitelstva města Velké Pavlovice, které se konalo
ve čtvrtek 14. dubna 2016 v 18:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ**

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

1.) Zahájení

- zasedání zahájil a řídil starosta města Jiří Otřel. Přivítal přítomné členy zastupitelstva města a konstatoval, že je přítomno 15 ze 17 členů ZMě, a toto je usnášeníschopné. Za zapisovatele z jednání byla určena Jitka Krátká. Pro navržený program jednání, který byl všem členům zaslán písemně, hlasovalo všech 15 přítomných členů, proti – 0, zdržel se – 0. Do návrhové komise byli navrženi Ing. Antonín Schaffer a Jan Melichar, hlasování pro - 15, proti – 0, zdržel se - 0, za ověřovatele zápisu Ing. Ladislav Hádlík a Lubomír Zborovský, hlasování pro - 15, proti – 0, zdržel se – 0. Jednání bylo řádně svoláno pozvánkami, zveřejněno na úřední i elektronické úřední desce a hlášeno místním rozhlasem. Ze strany ověřovatelů zápisu z minulého jednání nebylo k zápisu vneseno připomínka.

2.) Kontrola úkolů

minulé zasedání ZMě uložilo:

- radě města zabývat se dotazy a připomínkami občanů - rada města se připomínkami průběžně zabývala, plnění je zveřejňováno na webových stránkách města ve výpisech z jednání RMě
- radě města jednat o vystoupení města ze společnosti Zdravotní středisko Velké Pavlovice s.r.o. – starosta J. Otřel připomenul, že první zmínka o vystoupení Města V.P. ze společnosti byla ZMě schválena v r. 2001 a od té doby neustále probíhají jednání s jednatelem společnosti ZS o jejím fungování v souladu se zákony, o placení nájmu lékaři za prostory, o financích. Dále informoval členy o konání valné hromady společnosti dne 12.4.2016, kde byla odvolána jednatelka MUDr. Čeperová a zvolen nový jednatel Stanislav Pláteník, který přislíbil svolání valné hromady a změnu společenské smlouvy. MUDr. Diblík komentoval patovou situaci ve společnosti. Ing. Šmídová uvítala, že společnost nepůjde do likvidace, že zůstane zachována
- tajemníkovi MěÚ realizovat prodeje majetku města dle závěrů z jednání ZMě – prodeje jsou průběžně prováděny

3.) Projednáání závěrečného účtu o hospodaření Města Velké Pavlovice za rok 2015

Starosta Jiří Otřel předal slovo členovi RMě Ing. Halmovi, který seznámil členy ZMě s doklady, které jsou součástí závěrečného účtu Města Velké Pavlovice za rok 2015, včetně zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2015 – podklady dodány členům ZMě spolu s pozvánkou, včetně předání odkazu na úřední desku, kde byly veškeré dokumenty zveřejněny. ZMě závěrečný účet schvaluje s výhradou chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření § 2 odst. 1 písm. a) a § 2 odst. 2 písm. c), zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávních celků a dobrovolných svazků obcí a přijímá toto opatření:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžitých operací, týkajících se rozpočtových prostředků, chyba napravena zaúčtováním správné částky dne 10.2.2016 – náprava: při úhradě faktur a jejich účtování bude věnována větší pozornost účetním dokladům a záznamům tak, aby bylo postupováno v souladu s § 33a odst.1 písm. b) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu – náprava: při podpisu smluv bude systematicky věnována pozornost smluvní ceně a povinnosti zveřejňovat všechny smlouvy včetně jejich změn a dodatků, jejichž cena přesáhne 500 tis.,- Kč bez DPH a to do 15 dnů od jejího uzavření

Projednáání závěrečného účtu: - hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

4.) Účetní uzávěrka 2015

Člen RMě Ing. Halm dále seznámil členy ZMě s účetní uzávěrkou za rok 2015, účetní uzávěrka i s doklady, které jsou shodné s doklady k závěrečnému účtu, byla členům ZMě zaslána spolu s pozvánkou k prostudování, nebylo dotazů

Projednáání účetní uzávěrky: - hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

5.) Rozpočtové opatření č. 2/2016

Členové ZMě před projednáváním rozpočtového opatření 2/2016 projednali a schválili členský příspěvek DSO Modré Hory na rok 2016 ve výši 41.200,- Kč a finanční dar ve výši 6.500,- Kč (tj. 47.700,- Kč)

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

Dále členové ZMě projednali a schválili členský příspěvek DSO Čistý Jihovýchod na rok 2016 ve výši 10.100,- Kč

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

Člen RMě Ing. Halm dále seznámil členy ZMě s rozpočtovým opatřením č. 2/2016, celkové příjmy snížení o 1.999,8 tis. Kč, celkové výdaje snížení o 1.015,7 tis. Kč, celkové financování snížení o 984,1 tis. Kč. Závaznými ukazateli jsou hodnoty paragrafů u výdajů s tím, že jednotlivé paragrafy lze v celkovém součtu překročit o částku rozpočtové rezervy. Celkové výdaje překročit nelze.

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

6.) Prodej majetku města

- Jiří Otřel předal slovo místostarostovi P. Hasilovi, který seznámil členy ZMě se záměry města o odprodeji nemovitostí:

prodej pozemku KN parc.č. 9/15 o výměře 83m² v k.ú. Velké Pavlovice z důvodu dořešení vlastnických vztahů k pozemku nad sklepem, za cenu 250Kč/m²

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

směnu pozemků KN parc.č. 727/1 o výměře 1803m² za pozemky parc.č. 668 o výměře 1225m² a parc.č. 669 o výměře 1575m² vše v k.ú. Velké Pavlovice, s doplatkem ceny dle znaleckého posudku, vypracovaného dne 15.12.2015 z důvodu dořešení vlastnických vztahů pozemků pod chodníky a veřejnými plochami

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

prodej pozemků KN parc.č. 2130/13 o výměře 7m² a parc.č. 2057/11 o výměře 16m² vše k.ú. Velké Pavlovice, dle geometrického plánu č. 2090-18/2016 ze dne 24.2.2016 z důvodu dořešení vlastnických vztahů pod lisovnou, za cenu 250Kč/m²

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

prodej pozemků v k.ú. Velké Pavlovice, dle geometrického plánu č. 2083-260/2015 ze dne 2.3.2016 z důvodu dořešení vlastnických vztahů k pozemkům pod garážemi, za cenu 250,-Kč/m²:

- pozemku KN parc.č. 5757/2 o výměře 28m²

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

- pozemku KN parc.č. 5757/3 o výměře 24m² a parc.č. 5757/4 o výměře 24m²

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

- pozemku KN parc.č. 5757/5 o výměře 24m²

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

- pozemku KN parc.č. 5757/6 o výměře 24m²

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

- pozemku KN parc.č. 5757/7 o výměře 47m²

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

- pozemku KN parc.č. 5757/8 o výměře 25m²

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

Místostarosta dále seznámil členy ZMě s doporučením RMě neschválit záměr a neprodávat pozemek parc.č. 6099, k.ú. Velké Pavlovice, z důvodu plánované výsadby pozemku

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 2 (Benda, Crháková)

7.) Různé

členové ZMě projednali a schválili podání žádosti o dotaci na akci „Oprava havarijního stavu atletické dráhy Gymnázia Velké Pavlovice“ v celkové výši 600tis. Kč na MŠMT, v rámci dotačního programu Podpora sportu (18.30 h. odešel člen ZMě Lubomír Zborovský, celkem přítomno 14 členů ZMě)

hlasování pro 14, proti 0, zdržel se 0 (1 nepřítomen)

(18.35 h. se vrátil člen ZMě Lubomír Zborovský, celkem přítomno 15 členů ZMě)

členové ZMě projednali a schválili směrnici „Zásady úhrady nákladů na pořízení změny Územního plánu Města Velké Pavlovice“

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

místostarosta P. Hasil seznámil členy ZMě s návrhy vlajky pro město Velké Pavlovice, které byly vytvořeny Mgr. Janem Tejkalem dle historického znaku města, tento byl městu udělen v r. 1894 Františkem Josefem I., císařem rakouským. Tyto návrhy byly členům ZMě zaslány k prostudování. Ing. Lacina informoval, že si prostudoval návrhy vlajky a má jiný názor, nesouhlasí ani s jedním návrhem a navrhuje požádat o další návrhy, které by lépe vystihovaly, co je pro město typické (víno, vinohrady, meruňky). Ing. Hádlík sdělil svůj názor, přiklonit se k historickým návrhům Mgr. Tejkala a RMě a doporučovaný návrh odsouhlasit. V následující diskuzi zaznělo, že by měl být také znám názor občanů a byl dán podnět k zadání vypracování jiných návrhů vlajky, které by byly v souladu s legislativou a vystihovaly, co město charakterizuje. ZMě bere na vědomí odložení bodu týkajícího se vlajky a podání žádosti o její udělení

členové ZMě byli seznámeni s dodatkem dokumentu "Plán společných zařízení" v rámci dokončené Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Velké Pavlovice

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

současně se členové ZMě zabývali stanovením priorit realizace jednotlivých prvků plánu společných zařízení a dalších opatření v rámci ukončené KPÚ – polní cesty: Ostrovce, ke skládce Hantály a mezi tratí Koudelky a Poštory, které je možné financovat ze státních dotací přes Státní pozemkový úřad. ZMě projednalo a schválilo pořadí:

1. cesta Ostrovce C04, C11 - v návaznosti napojení polní cesty v k.ú. Starovičky
2. cesta mezi tratí Koudelky a Poštory C20a, C20b, C20c – v návaznosti na cestu v k.ú. Němčičky
3. cesta ke skládce Hantály C23, C24

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

členové ZMě se zabývali několikrát diskutovanou záležitostí, žádostí společnosti Hantály a.s. o vrácení části příspěvku ve výši 40% z celkového příjmu přijatého od spol. Hantály a.s. za ukládání TKO zpět pro společnost Hantály a.s. formou vkladu mimo základní kapitál. Problematika byla již několikrát na zasedání ZMě řešena a svůj názor presentovali členové ZMě na pracovní schůzce dne 22.3.2016

v 19.05h odešel Ing. Lacina, přítomno 14 členů ZMě

ZMě neschvaluje vrácení části příspěvku ve výši 40% z celkového příjmu přijatého od spol. Hantály a.s. za ukládání TKO, zpět společnosti formou vkladu mimo základní kapitál

hlasování pro 14, proti 0, zdržel se 0 (1 nepřítomen)

starosta města seznámil členy ZMě s průběhem jednání města s Moravskou Agrou a vlastníky stánků na autobusovém nádraží, o přemístění těchto stánků z autobusového nádraží na pozemek Moravské Agry a. s. spolu s umístěním mobilního veřejného WC a následně s možností umístit kolotoče v době Velkopavlovických hodů na autobusové nádraží. Následovala diskuze o umístění stánků a kolotočů v prostoru autobusového nádraží

v 19.10 h přišel Ing. Lacina, přítomno 15 členů ZMě

starosta města informoval členy ZMě o průběhu dotační investiční akce – bezbariérová úprava chodníku na ul. Nádražní, která byla 1.4. 2016 zahájena, současně je prováděna oprava havarijního stavu kanalizace, chodník by měl být dokončen do 30.6.2016

8.) Dotazy a připomínky zastupitelů, diskuse

Členové ZMě se zabývali zatékáním do sklepů na ul. Zelnice a žádostí p. L. Ř. o provedení odkrytí zdiva sklepa a jeho zaizolování ze strany ul. Starohorská. Do sklepa zatéká a voda omezuje jeho užívání. Člen ZMě Ing. Hádlík poukázal na složitý problém zatékání do sklepů, který je řešen již několik let, navrhl proto vypracovat komplexní projekt. Zaizolování sklepa nebo oprava klenby jednoho sklepa není řešení. Starosta J. Otřel konstatoval, že také nevidí žádné okamžité řešení, rada města se proto bude tímto problémem zabývat. Člen návrhové komise J. Melichar navrhl zapracovat do usnesení úkol RMě: zajistit firmu ke zpracování návrhu řešení zatékání do sklepů v ul. Zelnice.

Člen ZMě Ing. Benda se dotázal na některé jednotlivé body zápisu rady města – zajímal se o směnu pozemků mezi městem a spol. Hantály a.s. a chtěl vědět, kde se jednotlivé pozemky nachází – starosta J. Otřel sdělil, že pozemky jsou v areálu skládky, pozemky města jsou meze a dle územního plánu jsou plánovány na rozšíření kompostárny, pozemky spol. Hantály jsou zemědělsky využívány. Všechny pozemky jsou oceněny dle znaleckého posudku a spol. Hantály bude městu cenu doplácet.

Ing. Benda měl dále připomínku k radou schválenému auditu hospodaření města za roky 2013 – 2015 a chtěl vědět, kolik bude audit stát. Starosta sdělil, že 170 tis. bez DPH a že informoval, že audit byl objednan na žádost bývalého starosty Ing. Procházky. Ing Benda vyjádřil s auditem jako člen ZMě i jako občan města svůj nesouhlas a konstatoval, že každoročně je prováděna kontrola hospodaření města Jm krajem. Dále sdělil, že pokud bude tento audit proveden, bude požadovat, aby ho někdo zaplatil. Starosta sdělil, že se RMě bude záležitostí zabývat a také bude řešeno s bývalým starostou města.

Člen ZMě Zborovský poukázal na skutečnost, že v poslední době se množí kontroly příspěvkových organizací města. (Gymnázium Velké Pavlovice, MŠ Velké Pavlovice) Při těchto kontrolách nebylo nalezeno pochybení, což svědčí o tom, že tyto organizace fungují dobře. Pod tlakem kontrol se však špatně pracuje, apeluje proto na vedení města, aby zvážilo podání trestního oznámení na neznámého pachatele za poškozování příspěvkových organizací. K problému se vyjádřil ředitel Gymnázia PaedDr. Kropáč, který informoval, že některé kontroly byly provedeny na udání. Následovala diskuze členů zastupitelstva a občanů města o kontrolách v příspěvkových organizacích města a o problémech ve školství. Závěrem bylo konstatováno, že se rada města bude problémem narůstajícím se množstvím kontrol v příspěvkových organizacích zabývat a zváží možnost podání trestního oznámení

Členka ZMě Ing. Šmídová se dotázala na záměr umístění stánků a WC na autobusovém nádraží a připomněla v minulosti vypracovanou studii náměstí v lokalitě statkového dvora spol. Moravské Agry a.s. Starosta J. Otřel seznámil přítomné s umístěním WC a stánků na autobusovém nádraží a informoval o jednáních se spol. Moravská Agra a.s. ve věci pronájmu za umístění stánků a WC. Člen ZMě Ing. Lacina připomenul investici do studie náměstí. Následovala diskuze o vypracované studii, nájmu pozemků, investicích, možné výstavbě a prodeji pozemků. Starosta J. Otřel informoval o nesouhlasu majitele pozemků s kruhovým objezdem na křižovatce Brněnská, Dlouhá, Za Dvorem a o navržené PD a přípravě stavby řešící průtah města, který by měl být realizován v roce 2017

9.) Usnesení

S přijatými usneseními seznámil členy ZMě Jan Melichar

10.) Závěr

Jiří Otřel poděkoval všem přítomným členům za účast na XI. jednání ZMě a toto ve 20.30 hodin ukončil.

Zapsala: Jitka Krátká

Dne: 19. 4. 2016



Město VELKÉ PAVLOVICE

Přijaté usnesení

z XI. zasedání Zastupitelstva města Velké Pavlovice, které se konalo **ve čtvrtek 14. dubna 2016 v 18,00 hodin** v zasedací místnosti MěÚ.

ZMě bere na vědomí:

odložení bodu týkajícího se projednání vlajky města a podání žádosti o její udělení

Zastupitelstvo města na základě svého jednání a po diskusi schvaluje:

- 1) celoroční hospodaření města a závěrečný účet města za rok 2015 včetně zprávy auditora po výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2015 s výhradou chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření § 2 odst. 1 písm. a) a § 2 odst. 2 písm. c), zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávních celků a dobrovolných svazků obcí a přijímá toto opatření:
 - plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžitých operací, týkajících se rozpočtových prostředků, chyba napravena zaúčtováním správné částky dne 10.2.2016 – náprava: při úhradě faktur a jejich účtování bude věnována větší pozornost účetním dokladům a záznamům tak, aby bylo postupováno v souladu s § 33a odst.1 písm. b) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví
 - zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu – náprava: při podpisu smluv bude systematicky věnována pozornost smluvní ceně a povinnosti zveřejňovat všechny smlouvy včetně jejich změn a dodatků, jejichž cena přesáhne 500 tis.,- Kč bez DPH a to do 15 dnů od jejího uzavření

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0
- 2) účetní uzávěrku Města Velké Pavlovice za rok 2015

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0
- 3) členský příspěvek DSO Modré Hory na rok 2016 ve výši 41.200,- Kč a finanční dar ve výši 6.500,- Kč (tj. 47.700,- Kč)

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0
- 4) členský příspěvek DSO Čistý Jihovýchod na rok 2016 ve výši 10.100,- Kč

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0
- 5) rozpočtové opatření č. 2/2016, celkové příjmy snížení o 1.999,8 tis. Kč, celkové výdaje snížení o 1.015,7 tis. Kč, celkové financování snížení o 984,1 tis. Kč. Závaznými ukazateli jsou hodnoty paragrafů u výdajů s tím, že jednotlivé paragrafy lze v celkovém součtu překročit o částku rozpočtové rezervy. Celkové výdaje překročit nelze.

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

- 6) podání žádosti o dotaci na akci „Oprava havarijního stavu atletické dráhy Gymnázia Velké Pavlovice“ v celkové výši 600tis. Kč na MŠMT, v rámci dotačního programu Podpora sportu

hlasování pro 14, proti 0, zdržel se 0 1 nepřítomen (Zborovský)

- 7) směrnici „Zásady úhrady nákladů na pořízení změny Územního plánu Města Velké Pavlovice“

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

- 8) aktualizaci a doplnění plánu společných zařízení v rámci dokončené Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Velké Pavlovice

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

- 9) stanovení priorit realizace jednotlivých prvků plánu společných zařízení a dalších opatření v rámci ukončení KPÚ v následujícím pořadí:

- I. cesta Ostrovce C04, C11 - v návaznosti napojení polní cesty v k.ú. Starovičky
II. cesta mezi tratí Koudelky a Poštory C20a, C20b, C20c – v návaznosti na cestu v k.ú. Němčičky
III. cesta ke skládce Hantály C23, C24

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

- 10) Prodej majetku města dle záměru o prodeji nemovitostí a výsledku dnešního jednání:

- a. prodej pozemku KN parc.č. 9/15 o výměře 83m² v k.ú. Velké Pavlovice z důvodu dořešení vlastnických vztahů k pozemku nad sklepem, za cenu 250Kč/m²

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

- b. směnu pozemků KN parc.č. 727/1 o výměře 1803m² za pozemky parc.č. 668 o výměře 1225m² a parc.č. 669 o výměře 1575m² vše v k.ú. Velké Pavlovice, s doplatkem ceny dle znaleckého posudku vypracovaného dne 15.12.2015 z důvodu dořešení vlastnických vztahů pozemků pod chodníky a veřejnými plochami

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

- c. prodej pozemků KN parc.č. 2130/13 o výměře 7m² a parc.č. 2057/11 o výměře 16m² vše k.ú. Velké Pavlovice, dle geometrického plánu č. 2090-18/2016 ze dne 24.2.2016 z důvodu dořešení vlastnických vztahů pod lisovnou, za cenu 250Kč/m²

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

- d. prodej pozemků v k.ú. Velké Pavlovice, dle geometrického plánu č. 2083-260/2015 ze dne 2.3.2016 z důvodu dořešení vlastnických vztahů k pozemkům pod garážemi, za cenu 250,-Kč/m²:

- I. pozemku KN parc.č. 5757/2 o výměře 28m²

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

- II. pozemku KN parc.č. 5757/3 o výměře 24m² a parc.č. 5757/4 o výměře 24m²

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

- III. pozemku KN parc.č. 5757/5 o výměře 24m²

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

IV. pozemku KN parc.č. 5757/6 o výměře 24m²

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

V. pozemku KN parc.č. 5757/7 o výměře 47m²

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

VI. pozemku KN parc.č. 5757/8 o výměře 25m²

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

Zastupitelstvo města na základě svého jednání a po diskusi neschvaluje:

11) záměr prodeje pozemku KN parc.č. 6099, k.ú. Velké Pavlovice

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 2 (Benda, Crháková)

12) vrácení části příspěvku ve výši 40% z celkového příjmu přijatého od spol. Hantály a.s. za ukládání TKO, zpět společnosti formou vkladu mimo základní kapitál

hlasování pro 14, proti 0, zdržel se 0 1 nepřítomen (Lacina)

Zastupitelstvo ukládá:

radě města:

- zabývat se průběžně dotazy, námitkami a připomínkami občanů podaných prostřednictvím zastupitelů města na dnešním zasedání zastupitelstva
- zabývat se nápravou inventarizace a účetnictví příspěvkových organizací města, jak vyplývá ze zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2015
- pokračovat v řešení společnosti Zdravotní středisko Velké Pavlovice s.r.o.
- zajistit vhodnou firmu ke zpracování návrhu řešení zatékání do sklepů v ul. Zelnice

tajemníkovi MěÚ:

- realizovat prodej majetku města dle závěrů z dnešního jednání

.....
místostarosta

.....
starosta

.....
Ověřovatelé